

Kullanıcı : B2-4 BLOK D34  
Techem Kullanıcı No : 057004094 / 700  
Daire : 34

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

## ISI GİDER PAYLAŞIMI 2026

Obje  
BİZİMKENT SİTESİ 195 ADA B2/04

Techem Objeye No  
057004094  
Techem Müşteri No  
00002241

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

Isınma 3.321,31 TL  
Sıcak Su Gideri 214,28 TL  
Hizmet Bedeli 65,93 TL  
Toplam Ödeyeceğiniz Tutar 3.601,52 TL

### Toplam Blok Giderler

<b>Toplam Isı Gideri</b>				<b>185.000,00 TL</b>
Ortak Alan	124.890,22 TL	10.607,000	m2 alan	11,774321 TL/m2 alan
Tüketim	53.524,38 TL	68.179,000		0,785057 TL/
<b>Toplam Sıcak Su Gideri</b>				<b>20.485,40 TL</b>
Sıcak Su Ortak Alan	0,00 TL	10.607,000	m3	0,000000 TL/m2
Sıcak Su Isıtma	6.585,40 TL	143,400	m3	45,923299 TL/m3
Tüketim	13.900,00 TL	143,400	m3	96,931660 TL/m3
<b>Toplam Hizmet Bedeli</b>				<b>4.746,82 TL</b>
Hizmet	4.746,82 TL	72,000	Adet	65,928000 TL/Adet

### Techem Kullanıcı No. Daire-0000070 / 700

İsim B2-4 BLOK D34  
Daire 34

Gider Dağılımı	Birim Bedel	x	Paylaşım Değeri	x	Çarpan	=	Toplam TL	Toplam TL
<b>Isınma Gideri</b>								
Sabit	11,774321	x	176,000 m2 alan	x	=	2.072,28		
Payölçer Tüketim	0,785057	x	1.591,000	x	=	1.249,03	3.321,31	
<b>Sıcak Su Gideri</b>								
Sıcak Su Ortak Alan	0,000000	x	176,000 m2	x	=	0,00		
Sıcak Su Isıtma	45,923299	x	1,500 m3	x	=	68,88		
Sıcak Su Tüketim	96,931660	x	1,500 m3	x	=	145,40	214,28	
<b>Hizmet Gideri</b>								
Hizmet Bedeli	65,928000	x	1,000 adet	x	=	65,93	65,93	
<b>TOPLAM Tutar</b>	3601,516059				=	3.601,52	3.601,52	

Daire-0000070 - 700

B2-4 BLOK D34

Isı Sayacı

Sayaç No Oda Çarpan Zaman Çarpanı Tarih  
05227047 YATAK ODASI 1,000 2.03.2026

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

Okuma Değeri Yeni Okuma Değeri Eski Kıyas Tüketim  
1.537,000 1.103,000 434,000

41229158	ODA	1,000	2.03.2026	983,000	726,000	257,000
41229185	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	1.031,000	771,000	260,000
41229194	Mutfak	1,000	2.03.2026	597,000	448,000	149,000
41229203	BANYO	1,000	2.03.2026	47,000	15,000	32,000
41229223	YEMEK ODASI	1,000	2.03.2026	90,000	5,000	85,000
41229228	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	504,000	338,000	166,000
41229239	BANYO	1,000	2.03.2026	0,000	0,000	0,000
51703126	ÇOCUK ODASI	1,000	2.03.2026	910,000	702,000	208,000

1.591,000

#### Sıcak Su Sayacı

Sayaç No	Oda	Çarpan	Zaman Çarpanı	Tarih	Okuma Değeri Yeni	Okuma Değeri Eski	Kıyas	Tüketim
40603472	GENEL AMAÇLI ODA	1,000		2.03.2026	490,500	489,000		1,500

1,500

#### Kullanıcı Notları